

INDICE

LAW OF PROPERTY E DIRITTO DI PROPRIETÀ NEGLI ORDINAMENTI GIURIDICI INGLESE E ITALIANO

<u>INTRODUZIONE</u>	6
<u>CAPITOLO I</u>	12
IL MODELLO DI PROPRIETÀ NEI SISTEMI DI <i>COMMON LAW</i>	
1.1 <i>Excursus storico dell'istituto: la property e il feudalesimo</i>	14
1.2 <i>Property e Law of property</i>	24
1.2.1 <i>La differenza tra Real property e Personal property</i>	29
1.2.2 <i>Ownership, possession e title</i>	33
1.2.3 <i>Seisin e possesso</i>	40

1.2.4 <i>Gli Estates</i>	43
1.3 <i>Il Trust e la concezione proprietaria degli equitable interests</i>	48
1.4 <i>La tutela della proprietà: il trespass e le sue filiazioni</i>	53

CAPITOLO II 57

L'ISTITUTO DELLA PROPRIETÀ NEL DIRITTO ITALIANO

2.1 <i>Dal dominium romano alla proprietà moderna</i>	57
2.2 <i>La tutela costituzionale della proprietà</i>	63
2.3 <i>L'”esclusività” come caratteristica degli ordinamenti di civil law</i>	68
2.4 <i>La tutela del possesso: comparazione con la “possession” del sistema inglese</i>	71

CAPITOLO III 86

VERSO UN AVVICINAMENTO DEI DUE MODELLI DI PROPRIETÀ?

3.1 <i>Il concetto di proprietà nella Convenzione europea dei diritti dell'uomo e il suo riconoscimento quale diritto fondamentale</i>	86
3.2 <i>L'applicazione del Trust anche in Italia: ratifica della Convenzione dell'Aja, Legge 16 ottobre 1989, n.364</i>	93
3.3 <i>Un dialogo tra le Corti: le diversità e le similitudini fra i due ordinamenti</i>	101
3.4 <i>L'abbandono dell'unicità dell'istituto: la nascita dei "nuovi" diritti di proprietà nell'ordinamento italiano e delle "new property" nell'ordinamento inglese</i>	107
<u>CONCLUSIONI</u>	115
<u>BIBLIOGRAFIA</u>	121