



Indice

| | |
|--|----|
| Introduzione | 5 |
| | |
| Capitolo primo | |
| Un cambio di paradigma | 7 |
| 1. Le modifiche del contratto in fase di esecuzione..... | 7 |
| 2. Esperienze internazionali e unionali in tema di rinegoziazione | 9 |
| 3. La disciplina civilistica in tema di sopravvenienze | 12 |
| 4. L'innovativo principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale | 15 |
| 5. Il principio del risultato quale fine ultimo della rinegoziazione | 18 |
| | |
| Capitolo secondo | |
| Rinegoziazione del contratto e revisione dei prezzi nel nuovo Codice | 22 |
| 1. La disciplina dell'art. 9 in rapporto agli artt. 60 e 120 del Codice | 22 |
| 2. L'istituto della revisione dei prezzi in rapporto alla rinegoziazione del contratto pubblico..... | 25 |
| 2.1 "Storiografia" normativa e giurisprudenziale | 26 |
| 2.2 La revisione dei prezzi nel D. Lgs. 36/2023..... | 27 |
| 3.L'espansione dello spettro applicativo delle modifiche contrattuali..... | 33 |
| 3.1 Il quinto d'obbligo: questioni giuridiche sottese e differenti opzioni ermeneutiche . | 38 |
| 3.2 Proroga, proroga tecnica e rinnovo del contratto..... | 39 |
| 4. Il dibattito inerente alla rinegoziazione in fase precontrattuale | 41 |



Capitolo terzo

| | |
|--|----|
| La rinegoziazione nei contratti di concessione | 44 |
| 1. Peculiarità delle concessioni, rischio operativo e di mercato..... | 44 |
| 1.1 L'equilibrio economico-finanziario quale presupposto per la corretta allocazione dei rischi..... | 48 |
| 2. La revisione del contratto di concessione al verificarsi di sopravvenuti eventi straordinari e imprevedibili..... | 50 |
| 3. Peculiarità, finanziamento e ragioni di attrattività del partenariato pubblico-privato | 54 |
| 4. Sopravvenienze nel partenariato pubblico-privato e ricadute applicative | 61 |

Capitolo quarto

| | |
|---|----|
| I rimedi giurisdizionali tra la trasparenza e la buona fede | 65 |
| 1. Problematiche interpretative e applicative del recupero dell'equilibrio contrattuale in sede giudiziale..... | 65 |
| 1.1 "Diritto" e "obbligo" di rinegoziazione..... | 65 |
| 1.2 Il Collegio Consultivo Tecnico..... | 68 |
| 2. Chi può invocare tutela? | 72 |
| 3. Il ruolo del giudice e la questione del riparto | 78 |
| 4. Le tipologie di tutela | 84 |
| Considerazioni conclusive | 91 |
| Bibliografia | 95 |