

INDICE

INTRODUZIONE

- 1.1. Il fenomeno dell'economia condivisa..... Pag.2*
- 1.2. Definizione del Crowdfunding.....Pag.5*
- 1.3. La struttura dell'Equity Crowdfunding.....Pag.13*

CAPITOLO PRIMO - QUADRO NORMATIVO DEL CROWDFUNDING TRA DIRITTO EUROPEO ED ORDINAMENTO ITALIANO

- 1.1. Il nuovo Regolamento UE 2020/1503 sul crowdfunding.....Pag.18*
- 1.2. Le delibere Consob e le modifiche al T.U.F..... Pag.23*
- 1.3. Le forme di tutela per l'investitore: funzionamento del portale, caratteristiche dell'offerta e obblighi informativi sui rischi di investimento.....Pag.33*

CAPITOLO SECONDO - GLI STRUMENTI DI GESTIONE DEI FINANZIAMENTI TRA TRADIZIONE E INNOVAZIONE

- 2.1. I tradizionali mezzi di finanziamento nelle società di capitali.....Pag.39*
- 2.2. La “nuova s.r.l. aperta” e le conseguenze sul piano normativo.....Pag.46*
- 2.3. La start –up innovativa.....Pag.54*

CAPITOLO TERZO – APPLICAZIONE NEL SETTORE DEL REAL ESTATE: IL CASO DELLA PIATTAFORMA “CONCRETE INVESTING”

- 3.1. L'Equity Crowdfunding nel settore del Real Estate.....Pag.66*
- 3.2 Concrete Investing: il portale di equity crowdfunding immobiliare e il caso Forze Armate 195Pag.73*
- 3.4. Perché il caso Forze Armate 195 non avrebbe avuto lo stesso successo con gli strumenti finanziari tradizionali?.....Pag.77*

CONCLUSIONI.....Pag.93

BIBLIOGRAFIA E WEBGRAFIA.....Pag.99